



Niet dromen maar doen Wonen bij Het Missiehuis

Dat is toch niet voor ons weggelegd. Dat was de eerste gedachte van zestigers Jan-Willem en Mieke toen zij lazen over de nieuwbouwappartementen bij Het Missiehuis. "Nog geen drie ton is misschien geen hoog bedrag voor zoveel vierkante meters woongenot maar onze generatie moet wel aan dat soort bedragen wennen. We waren - en zijn nog steeds - enorm gecharmeerd van het park en de nabije omgeving van de Blauwe Berg maar om nu honderden euro's meer per maand te verwonen, past niet in onze toekomstplannen." Op aanraden van de kinderen maakte het koppel een afspraak bij de hypotheekadviseur. Die rekende voor dat er veel verborgen reserve te vinden is in de huidige woning. "Daar stonden we wel van te kijken. Wij hebben de hypotheek nagenoeg afgelost en hebben blijkaar zoveel overwaarde dat wij alleen de overbrugging voor het bouwdepot hoeven te financieren. Dat is aflossingsvrij, we betalen alleen rente. Met de huidige rentestand praat je over een paar honderd euro per maand. Twee keer verhuizen is duurder en zeker inspannender!"

"Als ons oude huis verkocht en betaald is, hoeven we nog maar een klein beetje te financieren. Ons spaargeld blijft lekker staan, de reisplannen gaan gewoon door. Wij hebben een comfortabel appartement en een hoop vrijheid gekocht!"



'SFEERVOL WONEN IN ALLE SEIZOENEN'



HEERLIJK RUSTPUNT

Tweeverdieners Claudia en André verruilen hun krappe stadsflat voor de rust en de ruimte van een nieuwbouwappartement bij Het Missiehuis. "Als je twintig bent, is het heerlijk om bovenop de cafés te wonen maar na vijftien jaar hadden we dat, en de dagelijkse parkeerellende, wel gezien." Zij zochten een fijne uitvalsbasis voor hun drukke leven.

"Daarnaast zaten wij nog aan een hoog rentepercentage voor onze hypotheek, veel hoger dan de huidige stand. Nu krijgen we een geweldig appartement, met eigen parkeerplaats, en blijven per saldo onze maandlasten nagenoeg gelijk!"



'WONEN MET LIEFDE VOOR HET LANDSCHAP'



ZORGELOOS

Grootste bezwaar van Dinie is het loslaten. "Hier zijn de kinderen opgegroeid en hadden ze hun eigen kamers. Daar logeren nu hún kinderen, tussen de oude spulletjes van pap en mam." Zoon en dochter van 71-jarige Dinie overtuigden haar van het comfort van een nieuwbouwappartement, zeker als dit levensloopbestendig kan worden aangepast. "Nu kan ik alles nog prima zelf maar de jongelui zagen de bui al hangen. 'Straks val je van die steile trap of glijd je uit op de stoep.' Dat ik af en toe met de cirkelzaag de takken van de bomen snoei weten ze gelukkig niet." Toch geeft zij haar bezorgde kroost gelijk.



'WONEN TUSSEN KASTANJEBOMEN MET KARAKTER'



"Ik wilde altijd hier doodgaan zodat zij hun ouderlijk huis erven. Maar daar zitten zij helemaal niet op te wachten. Zij hebben hun eigen nest gebouwd. 'Ga gewoon lekker genieten, mam. Investeer je centjes in een heerlijke woonplek, dat houdt zijn waarde toch wel.' Dat argument was overtuigend genoeg. "Als je in de herfst van je leven bent, denk je al snel dat je geen hypotheek meer kunt krijgen. Ik had er nooit bij stilgestaan dat zo'n appartement altijd een zekere waarde blijft behouden, ook bij een grillige woningmarkt. Dus nu ga ik heerlijk luxe in een park wonen, kunnen de kleinkinderen evengoed komen logeren en valt er later toch nog wat te erven."

Nieuw en comfortabel wonen op een landgoed lijkt misschien een onhaalbare luxe. Kom praten en breng het binnen uw bereik!

De Stijl

Makelaardij

Breed 2, 1621 KB Hoorn
0229 - 28 19 00
info@destijl.nl
www.destijlmakelaardij.nl

Van Overbeek

Makelaars & Taxateurs

Lepelaar 3, 1628 CZ Hoorn
0229 - 27 17 77
hoorn@vanoverbeek.nl
www.vanoverbeek.nl

